

## Objekterfassung Wohnung

<b>Objekt wird angeboten von</b>	<input type="radio"/> Eigentümer	<input type="radio"/> Hauptmieter mit Untermieterlaubnis				
<b>Auftraggeber/Vermieter Name, Vorname</b>	<input type="text"/>					
<b>Auftraggeber Anschrift PLZ, Ort, Straße, HausNr.</b>	<input type="text"/>					
<b>Telefon tags</b>	<input type="text"/>	<input type="text"/>				
<b>Telefon abends</b>	<input type="text"/>	<input type="text"/>				
<b>Mobil</b>	<input type="text"/>					
<b>Email</b>	<input type="text"/>	<input type="text"/>				
<b>Fax</b>	<input type="text"/>					
<b>Kontaktperson / Verwalter mit Telefon</b>	<input type="text"/>					
<b>Objektanschrift PLZ, Ort, Straße, HausNr.</b>	<input type="text"/>					
<b>Mietangebot</b>	<input type="radio"/> 1-Zimmer-Wohnung <input type="radio"/> Souterrain <input type="checkbox"/> Neubau <input type="radio"/> 2-Zimmer-Wohnung <input type="radio"/> Erdgeschoss <input type="checkbox"/> Altbau <input type="radio"/> 3-Zimmer-Wohnung <input type="radio"/> Hochparterre <input type="checkbox"/> Hochhaus <input type="radio"/> -Zimmer-Wohnung <input type="radio"/> . Etage <input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus <input type="radio"/> -Zimmer-Haus mit <input type="text"/> m <sup>2</sup> Grund <input type="radio"/> Dachgeschoss <input type="checkbox"/> mit Aufzug <input type="radio"/> Maisonette-Wohnung					
<b>Größe in m<sup>2</sup></b>	<input type="text"/> m <sup>2</sup>					
<b>Ausstattung</b>	<input type="radio"/> möbliert <input type="radio"/> teilmöbliert <input type="radio"/> unmöbliert <input type="radio"/> variabel					
<b>Pauschaliete € pro Monat</b>	<input type="text"/> €	Extrakosten: <input type="text"/>				
<b>Alternativ: Kaltmiete €</b>	<input type="text"/> €	Nebenkosten: <input type="text"/>				
<b>Kaution</b>	<input type="radio"/> 1 MM <input type="radio"/> 2 MM <input type="radio"/> 3 MM <input type="radio"/> nach Vereinbarung					
<b>Mietzeitraum</b>	ab <input type="text"/> <input type="radio"/> befristet bis <input type="text"/> <input type="radio"/> unbefristet <input type="checkbox"/> mindestens <input type="text"/> Monate, <input type="checkbox"/> maximal <input type="text"/> Monate					
<b>Zuschlag für Kurzzeit</b>	<input type="checkbox"/> Zuschlag für unter 6 Monate <input type="text"/> % monatlich					
<b>Einschränkung</b>	<input type="checkbox"/> keine Raucher <input type="checkbox"/> keine Tiere <input type="checkbox"/> max.geeignet für Personen: <input type="text"/> <input type="checkbox"/> <input type="text"/>					
<b>Objektbeschreibung</b>	<table border="0"> <tr> <td style="vertical-align: top;"> <input type="checkbox"/> Küche  <input type="checkbox"/> Wohnküche  <input type="checkbox"/> Kochnische/-zeile  <input type="checkbox"/> Bad mit Badewanne  <input type="checkbox"/> Bad mit Dusche und Badewanne  <input type="checkbox"/> Bad mit Dusche  <input type="checkbox"/> extra WC  <input type="checkbox"/> Wohnzimmer  <input type="checkbox"/> Esszimmer  <input type="checkbox"/> Arbeitszimmer  <input type="checkbox"/> Kinderzimmer  <input type="checkbox"/> Schlafzimmer    <b>Schlafausstattung:</b>  <input type="checkbox"/> Einzelbett (90-100)  <input type="checkbox"/> franz. Bett (140-160)  <input type="checkbox"/> Doppelbett (180-200)  <input type="checkbox"/> Schlafsofa  <input type="checkbox"/> <input type="text"/> </td> <td style="vertical-align: top;"> <b>Wohnungsqualität:</b>  <input type="checkbox"/> hell  <input type="checkbox"/> ruhig  <input type="checkbox"/> sonnig    <b>Einrichtungsqualität:</b>  <input type="checkbox"/> einfach  <input type="checkbox"/> mittelwertig  <input type="checkbox"/> hochwertig  <input type="checkbox"/> exklusiv    <b>Böden:</b>  <input type="checkbox"/> Parkettboden  <input type="checkbox"/> Laminatboden  <input type="checkbox"/> Teppichboden  <input type="checkbox"/> Fliesenboden  <input type="checkbox"/> <input type="text"/> </td> <td style="vertical-align: top;"> <b>Technische Ausstattung</b>  <input type="checkbox"/> Kabel-TV  <input type="checkbox"/> SAT-Anlage  <input type="checkbox"/> DVB-T  <input type="checkbox"/> DVD-Player  <input type="checkbox"/> Waschmaschine  <input type="checkbox"/> Trockner  <input type="checkbox"/> Geschirrspüler  <input type="checkbox"/> Telefon  <input type="checkbox"/> Internet/DSL -Anschluss  <input type="checkbox"/> WLAN / Wifi  <input type="radio"/> inklusive  <input type="radio"/> zuzüglich <input type="text"/> EUR    <b>Heizung:</b>  <input type="checkbox"/> Zentralheizung  <input type="checkbox"/> Fußbodenheizung  <input type="checkbox"/> Einzelofenheizung  <input type="checkbox"/> Elektroheizung  <input type="checkbox"/> <input type="text"/> </td> <td style="vertical-align: top;"> <b>Service:</b>  <input type="checkbox"/> Handtücher  <input type="checkbox"/> Bettwäsche  <input type="checkbox"/> Geschirr  <input type="checkbox"/> Besteck  <input type="checkbox"/> Reinigung    <b>Sonstiges:</b>  <input type="checkbox"/> Balkon    <input type="checkbox"/> Terrasse mit m<sup>2</sup>: <input type="text"/>  <input type="checkbox"/> Keller  <input type="checkbox"/> Waschkeller  <input type="checkbox"/> Garten  <input type="checkbox"/> Tiefgaragenplatz  <input type="checkbox"/> Duplexgarage  <input type="checkbox"/> Stellplatz  <input type="checkbox"/> Sauna  <input type="checkbox"/> Fitnessraum  <input type="checkbox"/> Schwimmbad  <input type="checkbox"/> <input type="text"/> </td> </tr> </table>		<input type="checkbox"/> Küche <input type="checkbox"/> Wohnküche <input type="checkbox"/> Kochnische/-zeile <input type="checkbox"/> Bad mit Badewanne <input type="checkbox"/> Bad mit Dusche und Badewanne <input type="checkbox"/> Bad mit Dusche <input type="checkbox"/> extra WC <input type="checkbox"/> Wohnzimmer <input type="checkbox"/> Esszimmer <input type="checkbox"/> Arbeitszimmer <input type="checkbox"/> Kinderzimmer <input type="checkbox"/> Schlafzimmer  <b>Schlafausstattung:</b> <input type="checkbox"/> Einzelbett (90-100) <input type="checkbox"/> franz. Bett (140-160) <input type="checkbox"/> Doppelbett (180-200) <input type="checkbox"/> Schlafsofa <input type="checkbox"/> <input type="text"/>	<b>Wohnungsqualität:</b> <input type="checkbox"/> hell <input type="checkbox"/> ruhig <input type="checkbox"/> sonnig  <b>Einrichtungsqualität:</b> <input type="checkbox"/> einfach <input type="checkbox"/> mittelwertig <input type="checkbox"/> hochwertig <input type="checkbox"/> exklusiv  <b>Böden:</b> <input type="checkbox"/> Parkettboden <input type="checkbox"/> Laminatboden <input type="checkbox"/> Teppichboden <input type="checkbox"/> Fliesenboden <input type="checkbox"/> <input type="text"/>	<b>Technische Ausstattung</b> <input type="checkbox"/> Kabel-TV <input type="checkbox"/> SAT-Anlage <input type="checkbox"/> DVB-T <input type="checkbox"/> DVD-Player <input type="checkbox"/> Waschmaschine <input type="checkbox"/> Trockner <input type="checkbox"/> Geschirrspüler <input type="checkbox"/> Telefon <input type="checkbox"/> Internet/DSL -Anschluss <input type="checkbox"/> WLAN / Wifi <input type="radio"/> inklusive <input type="radio"/> zuzüglich <input type="text"/> EUR  <b>Heizung:</b> <input type="checkbox"/> Zentralheizung <input type="checkbox"/> Fußbodenheizung <input type="checkbox"/> Einzelofenheizung <input type="checkbox"/> Elektroheizung <input type="checkbox"/> <input type="text"/>	<b>Service:</b> <input type="checkbox"/> Handtücher <input type="checkbox"/> Bettwäsche <input type="checkbox"/> Geschirr <input type="checkbox"/> Besteck <input type="checkbox"/> Reinigung  <b>Sonstiges:</b> <input type="checkbox"/> Balkon <input type="checkbox"/> Terrasse mit m <sup>2</sup> : <input type="text"/> <input type="checkbox"/> Keller <input type="checkbox"/> Waschkeller <input type="checkbox"/> Garten <input type="checkbox"/> Tiefgaragenplatz <input type="checkbox"/> Duplexgarage <input type="checkbox"/> Stellplatz <input type="checkbox"/> Sauna <input type="checkbox"/> Fitnessraum <input type="checkbox"/> Schwimmbad <input type="checkbox"/> <input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Küche <input type="checkbox"/> Wohnküche <input type="checkbox"/> Kochnische/-zeile <input type="checkbox"/> Bad mit Badewanne <input type="checkbox"/> Bad mit Dusche und Badewanne <input type="checkbox"/> Bad mit Dusche <input type="checkbox"/> extra WC <input type="checkbox"/> Wohnzimmer <input type="checkbox"/> Esszimmer <input type="checkbox"/> Arbeitszimmer <input type="checkbox"/> Kinderzimmer <input type="checkbox"/> Schlafzimmer  <b>Schlafausstattung:</b> <input type="checkbox"/> Einzelbett (90-100) <input type="checkbox"/> franz. Bett (140-160) <input type="checkbox"/> Doppelbett (180-200) <input type="checkbox"/> Schlafsofa <input type="checkbox"/> <input type="text"/>	<b>Wohnungsqualität:</b> <input type="checkbox"/> hell <input type="checkbox"/> ruhig <input type="checkbox"/> sonnig  <b>Einrichtungsqualität:</b> <input type="checkbox"/> einfach <input type="checkbox"/> mittelwertig <input type="checkbox"/> hochwertig <input type="checkbox"/> exklusiv  <b>Böden:</b> <input type="checkbox"/> Parkettboden <input type="checkbox"/> Laminatboden <input type="checkbox"/> Teppichboden <input type="checkbox"/> Fliesenboden <input type="checkbox"/> <input type="text"/>	<b>Technische Ausstattung</b> <input type="checkbox"/> Kabel-TV <input type="checkbox"/> SAT-Anlage <input type="checkbox"/> DVB-T <input type="checkbox"/> DVD-Player <input type="checkbox"/> Waschmaschine <input type="checkbox"/> Trockner <input type="checkbox"/> Geschirrspüler <input type="checkbox"/> Telefon <input type="checkbox"/> Internet/DSL -Anschluss <input type="checkbox"/> WLAN / Wifi <input type="radio"/> inklusive <input type="radio"/> zuzüglich <input type="text"/> EUR  <b>Heizung:</b> <input type="checkbox"/> Zentralheizung <input type="checkbox"/> Fußbodenheizung <input type="checkbox"/> Einzelofenheizung <input type="checkbox"/> Elektroheizung <input type="checkbox"/> <input type="text"/>	<b>Service:</b> <input type="checkbox"/> Handtücher <input type="checkbox"/> Bettwäsche <input type="checkbox"/> Geschirr <input type="checkbox"/> Besteck <input type="checkbox"/> Reinigung  <b>Sonstiges:</b> <input type="checkbox"/> Balkon <input type="checkbox"/> Terrasse mit m <sup>2</sup> : <input type="text"/> <input type="checkbox"/> Keller <input type="checkbox"/> Waschkeller <input type="checkbox"/> Garten <input type="checkbox"/> Tiefgaragenplatz <input type="checkbox"/> Duplexgarage <input type="checkbox"/> Stellplatz <input type="checkbox"/> Sauna <input type="checkbox"/> Fitnessraum <input type="checkbox"/> Schwimmbad <input type="checkbox"/> <input type="text"/>			

**Anschluss mit öffentlichen Verkehrsmitteln** (bitte mit Angabe der Haltestelle und Entfernung in Minuten zu Fuß)

Bus   Tram   
 U-Bahn   S-Bahn

**Besondere Angaben** z.B. wenn bei Möblierung teilmöbliert/variabel angekreuzt, genauer angeben

**Allgemeine Objekte- und Umgebungbeschreibung**

z.B. Geschäfte des täglichen Bedarfs, Grünanlagen, Kulturelles Angebot...etc

**Energieausweiswerte:** \*\* Unbedingt erforderlich! oder Kopie Energieausweis beilegen \*\*

Ausweistyp:  Verbrauchsausweis  Bedarfsausweis  Denkmalschutz - kein Ausweis nötig

Ausgestellt am  Gültig bis  Baujahr

Endenergieverbrauch  kWh/(m<sup>2</sup>a) - darin Warmwasser enthalten  Ja  Nein

Effizienzklasse  (A+ bis H) Energieträger

Termin vereinbaren für kostenlose Foto- und Video-Erfassung des Objektes

eigenes Foto- / Videomaterial bereits vorhanden, wird per Email zugestellt  nein  ja, bis

Noch zwei Hinweise zum Schluss:

Sollten Sie während des angegebenen Zeitraums selbst nicht in der Stadt sein, so gibt es doch vielleicht einen Freund, Nachbarn oder ein Familienmitglied, das bereit ist, sich um die Vermietung zu kümmern. Bitte teilen Sie uns in diesem Fall die Kontaktdaten Ihres Vertreters mit. Bitte beachten Sie auch, dass viele Mieter in Projekte eingebunden sind bzw. befristete Arbeitsverträge haben; andere haben eine neue Arbeitsstelle bekommen, jedoch mit Probezeit. Bei einem Mindestmietzeitraum von einem Jahr und darüber sind deshalb die wenigsten Mieter bereit, einen Zeitmietvertrag ohne Ausstieg über einen langen Zeitraum abzuschließen.

**Ich versichere oben aufgeführte Angaben nach besten Wissen und Gewissen gemacht zu haben.**

**Die gültigen [AGB-Vermieter](#) mit Widerrufsbelehrung und Angaben zur Provisionshöhe habe ich erhalten und erkenne diese mit Absendung dieses Auftrages durch Mail, Fax oder Post an.**

Datum:  Name: